



V Kutné Hoře dne: 16.8.2021

Spis. zn.: 085122/2021/ZPR/POM

Č.j. MKH/124800/2021

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová

Dle rozdělovníku

Telefon: 327 710 265

E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 9.6.2021 podal

Jan Čihák, nar. 4.10.1983, Čekanov 52, Úžice, 285 06 Sázava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

Domovní čistírna odpadních vod ČOV EKO SBR BIO I stávající akumulární jímka

(dále jen "stavba") na pozemku na pozemku parc. č. 79/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Čekanov

v rozsahu

a) Povoluje umístění stavby na místě:

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775801
Název katastrálního území	Čekanov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 79/3
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1000-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Útvar podzemních vod	63204 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy – severní část
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	ČOV 1070682; 708025

b) Povoluje provedení stavby

Údaje o povolené stavbě:

Čistírna odpadních vod (ČOV)	čistírna odpadních vod ČOV EKO SBR BIO I
Druh přiváděných vod (Č 07)	splaškové
Mechanické čištění	primární sedimentace
Biologické čištění	aktivační se zvýšeným odstraňováním dusíku, (nitrifikace-denitrifikace)
Zpracování provozního řádu uloženo	ANO
Akumulační jímka (stávající); objem	cca 11 m ³
Přívodní potrubí	PVC-KG DN 160 v délce 2 m
Propoj do akumulací jímky	PVC-KG DN 110 v délce 1 m
Přívodní napájecí a ovládací kabel ČOV, vzduchové potrubí dmychadla	

Účel a popis stavby:

Čištění splaškových vod ze stávajícího rodinného domu v DČOV EKO SBR BIO I a odvádění vyčištěných vod do stávající akumulací nádrže o objemu cca 11 m³ a následný rozstřík přečištěných odpadních vod (závlaha) převážně na pozemku parc. č. 79/3 (trvalý travní porost) v k.ú. Čekanov.

Umístění stavby:

Stavba ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 79/3 ve vzdálenosti 2 m od stávajícího rodinného domu žadatele, 14,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 79/5 a 11,6 m od hranice s pozemkem parc. č. 425/9 vše v katastrálním území Čekanov.

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a v souladu s § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ing. Nikol Štěpánovou, Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav, IČ 06089887, z.č.: ČOV63/2021, zodpovědný projektant Ing. Jiří Štěpán, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby, oprávnění ČKAIT 0002373 v 4/2021, ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách.
5. Před zahájením stavebních prací zajistí investor (stavbyvedoucí) v zájmovém území vytýčení všech podzemních inženýrských, telekomunikačních a energetických sítí (pokud se na pozemku nacházejí) jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop.
6. O zahájení prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí budou 15 dní předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně. Případné poškození bude neprodleně správci sítí oznámeno.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. **Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních správců veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:**
 - **ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení** zn. 0101520920 ze dne 6.5.2021: ve vymezeném zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: nadzemní síť VN (střet). Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně

některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů. Obecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech jsou nedílnou součástí vyjádření.

V případě existence podzemní energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat o vytyčení. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlaste tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu.

Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic, nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu.

9. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava ze dne 31.5.2021, zn.: PVL-39353/2021/240-Mr:

- stavební činností nebude ohrožena jakost podzemních ani povrchových vod, na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie,
- pro ČOV bude vypracován provozní řád

10. Domovní ČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno minimálně 1x za 14 dní. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán a zlikvidován způsobem stanoveným v manipulačním řádu. Veškeré činnosti spojené s obsluhou domovní ČOV budou zapisovány do provozního deníku.

11. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém, pokud to bude technicky možné (užívání ČOV bude ukončeno).

12. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- **dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat.** Stavební úřad provede na základě tohoto oznámení závěrečnou kontrolní prohlídku. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:
 - a. zápis o předání a převzetí stavby
 - b. dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - c. doklad o elektrotechnické revizi zařízení
 - d. fotodokumentace osazení ČOV
 - e. doklad o vodotěsnosti ČOV
 - f. doklad o provedení likvidace splaškových vod ze stávající jímky oprávněnou osobou
 - g. **provozní řád upravující užívání stavby** s popisem místa a způsobu odběru vzorků

II. vydává povolení

podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

a stanoví podmínky povolení podle § 38 odst. 5, 6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních **k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních – rozstřík (závlaha)** (dále jen "nakládání s vodami") na místě: viz bod I a)

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

rozstřík 1070674; 708023

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

parc. č. 79/3, 450/2, 79/5 v k.ú. Čekanov

v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)	splaškové
Stavby čistíren odpadních vod	ČOV EKO SBR BIO I
Maximální povolené	0,0067 l/s
Maximální měsíční povolené	17,5 m ³ /měs.
Roční povolené	210 m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12

Velikost zdroje znečištění v EO

6

Časové omezení platnosti povolení**do doby technicky možného připojení na centrální ČOV; nejpozději do 31.7.2031**

v tomto rozsahu:

Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod

a) BSK ₅ Hodnota 'm'	40 mg/l
b) CHSKCr Hodnota 'm'	150 mg/l
c) NL Hodnota 'm'	30 mg/l
d) N-NH ₄ Hodnota 'm'	20 mg/l

Uložená měření

Je uloženo měření množství vypouštěných odpadních vod - Způsob měření množství vody

ANO – odhadem dle směrných čísel roční spotřeby (96 l/os/den)

Je uloženo sledování jakosti vypouštěných odpadních vod

ANO

Četnost sledování

2 ročně (jaro, podzim)

Typ vzorků (Č 05)

prostý jednorázově odebraný

Místo odběru vzorku

v akumulacní jímce

„m“ – *maximální koncentrace*.Účel a popis nakládání s vodami:

Zajištění likvidace odpadní vod (splaškových) vzniklých provozem rodinného domu na výše uvedených pozemcích. Jedná se o vypouštění odpadních vod přes půdní vrstvy do vod podzemních. Odpadní vody budou čištěny v domovní ČOV, akumulovány v akumulacní jímce a následně formou plošného rozstříku zasakovány přes půdní vrstvy, přebytečná voda bude v období nepříznivých klimatických podmínek vyvážena na centrální ČOV.

Stanoví podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona takto:

- 2 x ročně **zajistit u akreditované laboratoře odběr vzorku a provedení analýzy vzorku** vyčištěné odpadní vody v ukazatelích BSK₅, NL, CHSK_{cr}, N-NH₄⁺ (odběry rovnoměrně rozložit do průběhu roku).
- Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (*Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí*). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
- Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentraci znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných vzorcích za uplynulý rok předávat vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího a zároveň je archivovat po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
- Přečištěná odpadní voda bude po akumulaci použita přednostně na zálivku pozemků formou plošného rozstříku. Rozstřík přečištěné odpadní vody bude probíhat na výše uvedených pozemcích.
- Vyčištěná voda bude aplikována pouze na nezamrzlou půdu (využití přečištěných odpadních vod k hnojivé závlaze či zálivce) ve vzdálenosti minimálně 2 m od hranice sousedních pozemků. Při rozstříku bude dodrženo ochranné pásmo v nejbližším okolí domovních studní (kruhové ochranné pásmo o poloměru minimálně 12 m), ve kterém nebude vyčištěná voda aplikována.
- Zálivka půdy nesmí být používána na půdu zaplavenou, přesycenou vodou, pokrytou vrstvou sněhu, nebo promrzlou tak, že povrch půdy do hloubky 5 cm přes den nerozmrzá, ve vyjmenovaných případech bude voda akumulována a aplikována až při vhodných klimatických podmínkách.
- V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém, pokud to bude technicky možné, (užívání ČOV bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Jan Čihák, nar. 4.10.1983, Čekanov 52, Úžice, 285 06 Sázava

Odůvodnění:

Dne 9.6.2021 vodoprávní úřad obdržel žádost o společné povolení záměru stavby vodního díla – domovní čistírny odpadních vod a žádost o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace vypracovaná Ing. Nikol Štěpánovou, Vrchovska 1550, 286 01 Čáslav, IČ 06089887, z.č.: ČOV063/2021, zodpovědný projektant Ing. Jiří Štěpán, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby, oprávnění ČKAIT 0002373 v 4/2021, včetně snímku mapy z KN.
- Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracované v březnu 2021, č. z. HGP024/2021 Mgr. Jiří Štěpán; odpovědný řešitel RNDr. Milan Hušpauer - odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002.
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101520920 ze dne 6.5.2021.
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava ze dne 31.5.2021, zn.: PVL-39353/2021/240-Mr.
- Vyjádření o převzetí předčištěných odpadních vod z DČOV na centrální ČOV ze dne 1.7.2021, č.j.: 1693/21/1/V.
- Souhlasné stanovisko se stavbou obce Úžice.
- Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí, MěÚ Kutná Hora ze dne 23.2.2021 pod č.j. MKH/009991/2021 .

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – povolení k nakládání s vodami, k vypouštění odpadních vod a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní čistírny odpadních vod.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 10.8.2021. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/120470/2021. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Vodoprávní úřad v písemnosti oznamující konání veřejného ústního jednání (místního šetření) upozornil účastníky řízení, že se mohou v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjadřovat k podkladům rozhodnutí, mohou uplatnit své námitky, dotčené správní úřady svá stanoviska a veřejnost připomínky do konce místního šetření. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel.

V průběhu řízení, do stanovené lhůty, neobdržel vodoprávní úřad žádné námitky nebo vyjádření účastníků řízení.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval: Ing. Nikol Štěpánovou, Vrchovska 1550, 286 01 Čáslav, IČ 06089887, z.č.: ČOV063/2021, zodpovědný projektant Ing. Jiří Štěpán, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby, oprávnění ČKAIT 0002373 v 4/2021. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z rodinného domu. Vyčištěná odpadní voda bude z akumulární jímky užívána pro účely závlahy pozemků.

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v březnu 2021, č. z. HGP024/2021 Mgr. Jiří Štěpán; odpovědný řešitel RNDr. Milan Hušpauer - odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002:

ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 vodního zákona) „hydrogeologický posudek“, v jeho závěru se uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní vody na pozemcích parc. č. 79/3, 79/5, 450/2 v katastrálním území Čekanov rozstříkem (závlaha, zálivka). V zimním období a za klimaticky nepříznivých podmínek budou vyčištěné vody akumulovány v jímce o objemu cca 11 m³ a aplikovány na pozemky budou po rozmrznutí nebo dostatečném vyschnutí půdy. Vzhledem k velmi mělce zaklesnuté hladině podzemní vody je likvidace přečištěných odpadních vod přímým zásakem do geologického

podloží znemožněna. Možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemní vody v okolí se nepředpokládá. Ochranná pásma studní (12 m) musí být při zálivce respektována.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad využil ustanovení § 3 odst. 1 nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a stanovil emisní limity v souladu s přílohou č. 1 k nařízení vlády. Při stanovení limitů vycházel vodoprávní úřad z návrhu limitů v žádosti a z tabulky bilancí dosahovaných hodnot na odtoku z ČOV uvedených v projektové dokumentaci, které navrhl projektant – autorizovaná osoba pro stavby vodního hospodářství, a tedy ručí za schopnost konkrétní domovní ČOV těchto hodnot dosáhnout.

Vodoprávní úřad pro kontrolu míry znečištění odpadních vod stanovil v souladu s § 2 odst. 2 výše uvedeného nařízení typ vzorku prostý jednorázově odebraný. ČOV je vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, proto je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný", což bude popsáno v provozním řádu.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do doby vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV v předmětné lokalitě a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Vltavy, státní podnik. Závod Dolní Vltava ze dne 31.5.2021, zn.: PVL-39353/2021/240-Mr.

Povinnost mít toto stanovisko vychází z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny, nebo byly zpracovány do výrokové části rozhodnutí.

Podmínka č. 7 výše uvedeného stanoviska správce povodí, týkající se nesouhlasu s akumulací předčištěné odpadní vody v akumulacním jímce a požadavek na zasakování těchto vod v zimním období není možné dle „hydrogeologického posudku“ splnit (viz závěry HGP výše). Požadavek na likvidaci předčištěných odpadních vod vyvážení na vhodnou centrální ČOV je zajištěn. Žadatel předložil prohlášení Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s. ze dne 1.7.2021, č.j.: 1693/21/1/V o převzetí v případě potřeby (především v zimních měsících) předčištěných odpadních vod na ČOV Sázava, případně na jiné ČOV provozované Vodohospodářskou společností Vrchlice – Maleč, a.s.

Podmínky, které jsou dány příslušnými právními předpisy, a které by tedy vodoprávní úřad stanovil neoprávněně nebo nadbytečně, do výrokových částí rozhodnutí zahrnuty nebyly.

Dále vodoprávní úřad na základě výše uvedeného stanoviska správce povodí posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltava, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Stavební záměr se nachází v zastavěném území místní části Čekanov obce Úžice, která nemá platný územní plán, má pouze vymezené zastavěné území obce. V tomto území je možné umísťovat stavby pro bydlení a doplňkové stavby ke stavbě hlavní. Stavba ČOV je umístěna v souladu s územně plánovací dokumentací. Stavební záměr se nachází na pozemku stavebníka, stavba domovní ČOV je stavbou doplňkovou ke stavbě hlavní. Vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro stavbu.

Bylo předloženo souhlasné stanovisko obce Úžice s vydáním společného povolení na výše uvedenou stavbu.

Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to především s ustanovením § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že malá čistírna musí být umístěna a řešena tak, aby bylo umožněno výhledové připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod. Po připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod musí být u žumpy nebo malé čistírny zajištěno ukončení jejich užívání. Malá čistírna se umísťuje tak, aby k ní byl umožněn přístup nebo příjezd pro vybírání jejího obsahu. Umístění stavby je rovněž v souladu s § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že vzdálenost staveb souvisejících a podmiňujících bydlení umístěných na pozemku rodinného domu nesmí být od společných hranic pozemků menší než 2 m.

Pro předmětnou lokalitu je zpracován v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, který je jedním z podkladů pro rozhodování vodoprávního úřadu. V jeho aktuálním znění se uvádí, že obec nemá vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu, splaškové vody jsou zachycovány v bezodtokých jímkách a vyváženy. S ohledem na velikost obce a vzhledem k zásobování vodou prostřednictvím studní, není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve správním řízení a posoudil ji podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona a z dalších hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, stavebního zákona a v jejich prováděcích předpisech, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení, které vydal podle a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení účastníků řízení:

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení.

Občanské sdružení nenaplnilo požadavek § 115 odst. 7 vodního zákona tím, že nepožádalo ve stanovené lhůtě o postavení účastníka řízení, tudíž za něj nemůže být považováno. Vodní tok není přímo dotčen.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 a následující správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Dle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ustanovení § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

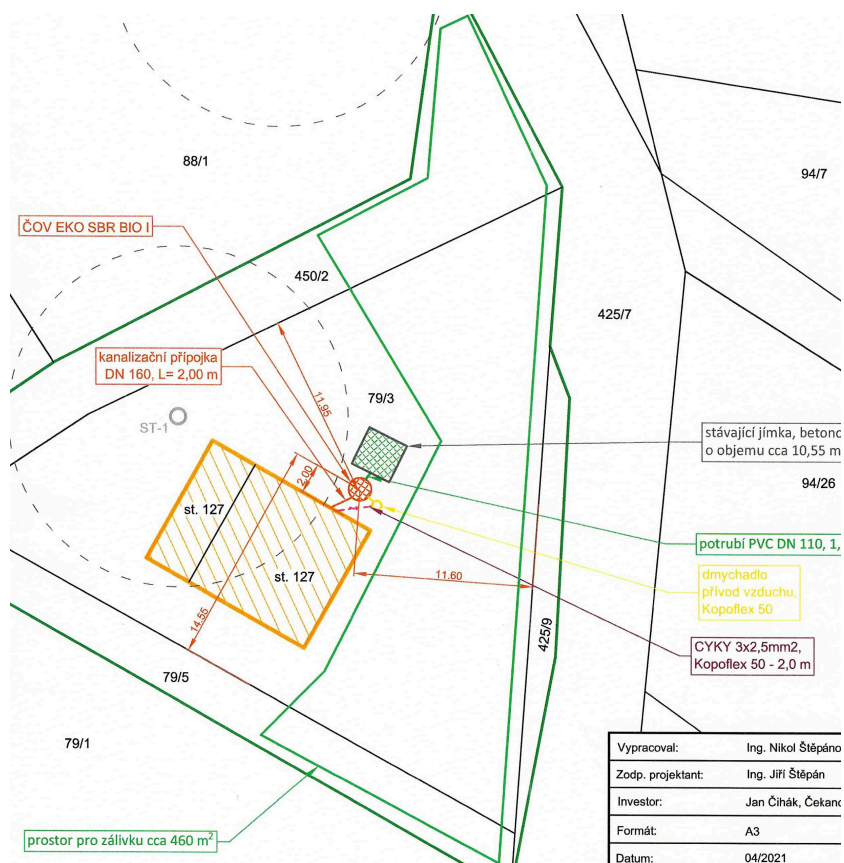
Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Martina Pospíšilová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 9.6.2021.

Grafická příloha: Umístění ČOV včetně dalších stavebních objektů – odstupové vzdálenosti



Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a obce Úžice po dobu 15 dnů. Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle obec Úžice zpět na adresu zdejšího odboru.

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní:

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora
Obec Úžice, IDDS: nwpakry

Obdrží:

Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami dle § 115 vodního zákona

Jan Čihák, Čekanov č.p. 52, Úžice, 285 06 Sázava

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona

Jan Čihák, Čekanov č.p. 52, Úžice, 285 06 Sázava

Jana Čiháková, Čekanov č.p. 52, Úžice, 285 06 Sázava

Josef Hendrych, Čekanov č.p. 55, Úžice, 285 06 Sázava

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2