



* M U K H S P O 5 3 2 7 0 9 4 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 27.7.2020

Spis. zn.: 038571/2020/ZPR/POM

Č.j. MKH/086075/2020

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová

Telefon: 327 710 265

E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 28.4.2020 podali

Bohumír Paleček, nar. 2.11.1962, Kovanecká 2106, 190 00 Praha 9-Libeň,

Ivana Palečková, nar. 21.9.1964, V úžlabině 2052, 100 00 Praha 10-Strašnice,

kteřou zastupuje Bohumír Paleček, nar. 2.11.1962, Kovanecká 2106, 190 00 Praha 9-Libeň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

Domovní čistírna odpadních vod TOPAS S 5 PF – 1,2, vsakovací objekt

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 274 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 179/4 (trvalý travní porost) v katastrálním území Úžice u Kutné Hory

v rozsahu

a) Povoluje umístění stavby na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775860
Název katastrálního území	Úžice u Kutné Hory
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 274, parc. č. 179/4
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1000-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Útvar podzemních vod	63204 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy – severní část
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	ČOV X 1071914; Y 706508
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	rozstřík/zásak X 1071938; Y 706464

b) Povoluje provedení stavby

Údaje o povolené stavbě:

Čistírna odpadních vod (ČOV)	TOPAS S 5 PF – 1,2, vsakovací objekt
Druh přiváděných vod (Č 07)	splaškové
Mechanické čištění	primární sedimentace
Biologické čištění	aktivační se zvýšeným odstraňováním dusíku, (nitrifikace-denitrifikace)
Zpracování provozního řádu uloženo	ANO
Akumulační jímka; materiál/objem	stávající; plastová/7 m ³
Přívodní potrubí	stávající PVC DN 125 v délce 0,8 m
Propojovací do akumulace	PVC DN 100 v délce 0,4 m
Propojovací do zásaku	PVC DN 100 v délce 48,3 m
Vsakovací objekt dxšxv	6x1x1,8 m, šterkové lože, geotextílie
Přívodní napájecí a ovládací kabel ČOV	

Účel a popis stavby:

Čištění splaškových vod ze stávajícího rodinného domu v TOPAS S 5 PF – 1,2 a odvádění vyčištěných vod do stávající akumulární nádrže o objemu cca 7 m³ a následný zásak do vsakovacího objektu, rozstřík přečištěných odpadních vod na pozemku parc. č. 179/4 (trvalý travní porost) v k.ú. Úžice u Kutné Hory (závlaha).

Umístění stavby:

Stavba ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 179/4 ve vzdálenosti 1 m od stávajícího rodinného domu na pozemku st. p. 274, 6,5 m od pozemku p.č. 179/6 (komunikace) a zásak bude začínat ve vzdálenosti minimálně 5,5 m od hranice s pozemkem p.č. 179/9 vše v katastrálním území Úžice u Kutné Hory.

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a v souladu s § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností TopolWater, s.r.o., Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav; odpovědný projektant Ing. Jan Topol – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0002336 v únoru 2020, č. z. 20ZA010100000010 ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Budou zajištěny přechody a přejezdy v nejnutnější míře.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.5.2020, zn.: 0101313667:
 - Ve vymezeném zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: podzemní síť NN (střet). Energetické zařízení (podzemní síť do 110 kV) je chráněno ochranným pásmem (1 m po obou stranách krajního kabelu) podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů.
 - V případě existence podzemní energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítáním zemních prací požádat o vytyčení. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahláste tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu.

- Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic, nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu.
- 6. Před zahájením stavebních prací zajistí investor (stavbyvedoucí) v zájmovém území vytyčení všech podzemních inženýrských, telekomunikačních a energetických sítí (pokud se na pozemku nacházejí) jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop.
- 7. O zahájení prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí budou 15 dní předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně. Případné poškození bude neprodleně správci sítě oznámeno.
- 8. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 9. DČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno (sedimentační zkouška 1x týdně). V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán a zlikvidován způsobem stanoveným v manipulačním řádu. Veškeré činnosti spojené s obsluhou DČOV budou zapisovány do provozního deníku.
- 10. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (užívání ČOV bude ukončeno).
- 11. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - **dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat.** Stavební úřad provede na základě tohoto oznámení závěrečnou kontrolní prohlídku. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:
 - a. zápis o předání a převzetí stavby
 - b. dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - c. doklad o elektrovevizi zařízení
 - d. fotodokumentace osazení DČOV
 - e. doklad o vodotěsnosti DČOV
 - f. **provozní řád upravující užívání stavby** s popisem místa a způsobu odběru vzorků

II. vydává povolení

podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

a stanoví podmínky povolení podle § 38 odst. 5, 6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních **k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních** – závlaha, rozstřík, zásak (dále jen "nakládání s vodami") na místě: viz bod I a)

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

zásak: 1071938; 706464

rozstřík/závlaha: 1071931; 706474

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

zásak a rozstřík - parc. č. 179/4

v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)

splaškové

Stavby čistíren odpadních vod

TOPAS S 5 PF – 1,2

Maximální povolené

0,004 l/s

Maximální měsíční povolené

9 m³/měs.

Roční povolené

108 m³/rok

Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští

12

Velikost zdroje znečištění v EO

2

Časové omezení platnosti povolení**do doby možného připojení na centrální ČOV; nejpozději do 30.6.2030****Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod**

a) BSK ₅ Hodnota 'm'	40 mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota 'm'	150 mg/l
c) NL Hodnota 'm'	30 mg/l
d) N-NH ₄ Hodnota 'm'	20 mg/l
Způsob měření množství vody	odhadem dle směrných čísel roční spotřeby (96 l/os/den)
Četnost sledování jakosti vypouštěných odpadních vod	2 ročně (jaro, podzim)
Typ vzorků (Č 05)	prostý jednorázově odebraný
Místo odběru vzorku	v akumulční jímce

„m“ – *maximální koncentrace, nepřekročitelná hodnota.***Účel a popis nakládání s vodami:**

Zajištění likvidace odpadní vod (splaškových) vzniklých provozem rodinného domu č.p. 77 na výše uvedených pozemcích. Jedná se o vypouštění odpadních vod přes půdní vrstvy do vod podzemních. Odpadní vody budou čištěny v domovní ČOV, akumulovány ve stávající akumulční jímce a následně formou plošného rozstříku zasakovány přes půdní vrstvy, přebytečná voda bude v období nepříznivých klimatických podmínek zasakována přes vsakovací objekt na pozemku parc. č. 179/4 v katastrálním území Úžice u Kutné Hory.

Stanoví podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami takto:

- 2 x ročně **zajistit u akreditované laboratoře odběr vzorku a provedení analýzy vzorku** vyčištěné odpadní vody v ukazatelích BSK₅, NL, CHSK_{Cr}, N-NH₄⁺ (**odběry rovnoměrně rozložit do průběhu roku např. jaro, podzim**). ČOV je vybavena akumulčním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, proto je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný", což bude popsáno v provozním řádu.
- Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
- Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentraci znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných vzorcích za uplynulý rok předávat vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího a zároveň je archivovat po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
- Přečištěná odpadní voda bude po akumulaci použita přednostně na zálivku pozemků formou plošného rozstříku. Rozstřík přečištěné odpadní vody bude probíhat na výše uvedených pozemcích.
- Vyčištěná voda bude aplikována pouze na nezamrzlou půdu (využití přečištěných odpadních vod k hnojivé závlaze či zálivce) ve vzdálenosti minimálně 2 m od hranice sousedních pozemků. **Při rozstříku bude dodrženo ochranné pásmo v nejbližším okolí domovních studní (kruhové ochranné pásmo o poloměru minimálně 12 m), ve kterém nebude vyčištěná voda aplikována.**
- Zálivka půdy nesmí být používána na půdu zaplavenou, přesycenou vodou, pokrytou vrstvou sněhu, nebo promrzlou tak, že povrch půdy do hloubky 5 cm přes den nerozmrzá, ve vyjmenovaných případech bude voda akumulována a aplikována až při vhodných klimatických podmínkách.
- V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Bohumír Paleček, nar. 2.11.1962, Kovanecká 2106, 190 00 Praha 9-Libeň
 Ivana Palečková, nar. 21.9.1964, V úžlabině 2052, 100 00 Praha 10-Strašnice

Odůvodnění:

Dne 28.4.2020 podal žadatel žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla – domovní čistírny odpadních vod a souvisejícího povolení k nakládání s vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace vypracovaná společností TopolWater, s.r.o., Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav; odpovědný projektant Ing. Jan Topol – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0002336 v únoru 2020, č. z. 20ZA010100000010, včetně snímku mapy z KN.
- Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v lednu 2020, č. z. S201912088 Mgr. Bohumila Hušpauerová, odpovědný řešitel RNDr. Milan Hušpauer - odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002.
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava ze dne 31.3.2020, č.j.: PVI-23963/2020/240-Sy.
- Vyjádření správců sítí: ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.5.2020, zn.: 0101313667.
- Plná moc k zastupování paní Ivany Palečkové pro pana Bohumíra Palečka ze dne 27.4.2020 a 1.7.2020.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – povolení k nakládání s vodami, k vypouštění odpadních vod a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní čistírny odpadních vod.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 1.7.2020. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/073096/2020. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Vodoprávní úřad v písemnosti oznamující konání veřejného ústního jednání (místního šetření) upozornil účastníky řízení, že se mohou v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjadřovat k podkladům rozhodnutí, mohou uplatnit své námitky, dotčené správní úřady svá stanoviska a veřejnost připomínky do konce místního šetření. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel.

Dne 29.6.2020 obdržel zdejší vodoprávní úřad podání – nesouhlas s umístěním stavby pana Pavla Kratochvíla, spoluvlastníka pozemku p.č. 179/9 v k.ú. Úžice u Kutné Hory (v podání označen jiný pozemek a to p.č. 179/8 Úžice u Kutné Hory ve společném vlastnictví manželů Kolářových, též účastníků řízení).

V průběhu řízení, do stanovené lhůty, neobdržel vodoprávní úřad žádné další námitky nebo vyjádření účastníků řízení, případně veřejnosti.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval: společnost TopolWater, s.r.o., Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav; odpovědný projektant Ing. Jan Topol – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 0002336 v únoru 2020. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z rodinného domu. Vyčištěná odpadní voda bude z akumuláční jímky užívána pro účely závlahy pozemků.

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v lednu 2020, č. akce S201912088 pan RNDr. Milan Hušpauer - odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002:

hydrogeologický posudek hodnotí uvedený způsob likvidace vyčištěné odpadní vody, a v jeho závěru se uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní vody na uvedeném pozemku rozstříkem (závlaha, zálivka) a zásakem. V zimním období a za klimaticky nepříznivých podmínek budou vyčištěné vody

akumulovány ve stávající jímce o objemu 7 m³ a aplikovány na pozemek budou po rozmrznutí nebo dostatečném vyschnutí půdy. Vody, které nebude možné použít výše uvedeným způsobem budou gravitačně odtékat do vsakovacího objektu. Možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemní vody v okolí se nepředpokládá.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad využil ustanovení § 2 odst. 5 Nařízením vlády č. 57/2016, *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* a stanovil emisní limity v souladu s přílohou č. 1 k nařízení vlády. Při stanovení limitů vycházel vodoprávní úřad z návrhu limitů v žádosti a z tabulky bilancí dosahovaných hodnot na odtoku z ČOV uvedených v projektové dokumentaci, které navrhl projektant – autorizovaná osoba pro stavby vodního hospodářství, a tedy ručí za schopnost konkrétní DČOV těchto hodnot dosáhnout.

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava ze dne 31.3.2020, č.j.: PVI-23963/2020/240-Sy. Povinnost mít toto stanovisko vychází z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny, nebo byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

K bodu 1. podmínek výše uvedeného stanoviska vodoprávní úřad uvádí, že vypouštění přečištěných odpadních vod do vod povrchových brání majetkoprávní vztahy a charakter terénu v místě vyústění. RNDr. Hušpauer v závěru vyjádření osoby s odbornou způsobilostí uvádí, že rozstřík a zásak vyčištěných odpadních vod do geologického podloží jsou v souladu s aktuálními trendy zaměřenými na zadržování vody v krajině a na hospodárné nakládání s vodami. Hladina podzemní vody je na lokalitě dostatečně zakleslá (okolo 4,3 m p.t.) a tudíž je zde dostatečná mocnost nesaturovaných půdních vrstev ve vztahu k uvedeným způsobům likvidace přečištěných odpadních vod.

K nesouhlasu s umístěním stavby, který osobně doručil pan Pavel Kratochvíl zdejšímu vodoprávnímu úřadu dne 29.6.2020, evidovanému pod č.j.: MKH/072259/2020 vodoprávní úřad uvádí následující:

Umístění vsakovacího objektu dle projektové dokumentace, tedy 5,5 m od hranice pozemku plně odpovídá požadavku uvedeného ve vyjádření RNDr. Hušpauera, osoby s odbornou způsobilostí, kdy se odkazuje na čl. 6.2.3.1. ČSN CEN/TR 12556-2 – *Malé čistírny odpadních vod do 50 ekvivalentních obyvatel – část 2: Zemní infiltrační systémy*, s požadavkem na umístění vsakovacího objektu ve vzdálenosti > 4 m od nejbližšího objektu obytné zástavby, od kraje komunikace nebo příkopu, toto je splněno. Při místním šetření byl žadatel seznámen s uvedeným podáním a navrhl, jako vstřícný krok vůči spoluvlastníkovi sousedního pozemku p.č. 179/9 panu Kratochvílovi, umístění vsakovacího objektu do středu pozemku p.č. 179/4 s využitím jeho přirozeného sklonu k Úžickému potoku. Požadavku pana Kratochvíla tímto opatřením bude zcela vyhověno. Změna byla projednána při místním šetření a konzultována s autorem „hydrogeologického posudku.“

S podklady pro rozhodnutí a především s vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí (hydrogeologickým posudkem) se mohl pan Kratochvíl seznámit při osobní návštěvě vodoprávního úřadu. Z místního šetření se omluvil.

Podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů, které překračují pravomoc svěřenou správnímu orgánu zákonem, jsou soukromoprávního charakteru, nebo jsou dány příslušnými právními předpisy, a které by tedy vodoprávní úřad stanovil neoprávněně nebo nadbytečně, do výrokových částí rozhodnutí zahrnuté nebyly.

Dále vodoprávní úřad na základě výše uvedeného stanoviska správce povodí posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltava, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Stavební záměr se nachází v zastavěné části obce Úžice, která nemá platný územní plán. Stavební záměr se nachází na pozemku stavebníka, stavba DČOV je stavbou doplňkovou ke stávající stavbě hlavní. Vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro stavbu.

Podle § 96b odst. 1 písm. f) stavebního zákona se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává pro stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů souvisejících s bydlením či bydlení podmiňující, což je případ projednávané stavby.

Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to především s ustanovením § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že malá čistírna musí být umístěna a řešena tak, aby bylo umožněno výhledové připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod. Po připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod musí být u žumpy nebo malé čistírny zajištěno ukončení jejich užívání. Malá čistírna se umísťuje tak, aby k ní byl umožněn přístup nebo příjezd pro vybírání jejího obsahu. Umístění stavby je rovněž v souladu s § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že vzdálenost staveb souvisejících a podmiňujících bydlení umístěných na pozemku rodinného domu nesmí být od společných hranic pozemků menší než 2 m.

Pro předmětnou lokalitu je zpracován v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, který je jedním z podkladů pro rozhodování vodoprávního úřadu. V jeho aktuálním znění se uvádí, že splaškové vody jsou zachycovány v bezodtokých jímkách, s přihlédnutím na velikost této obce není investičně a provozně výhodné budovat centrální ČOV a kanalizační síť.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve správním řízení a posoudil ji podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona a z dalších hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, stavebního zákona a v jejich prováděcích předpisech, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení, které vydal podle a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení účastníků řízení:

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Účastníci řízení (§27 odst. 2 a 3 správního řádu) - další dotčené osoby:

Mgr. Petra Vernerová, Obec Úžice, ČEZ Distribuce, a. s., Lubor Kolář, Ing. Miluše Kolářová, Markéta Matěnová, Pavel Kratochvíl, Státní pozemkový úřad

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 až § 85 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou

vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Dle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ustanovení § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a obce Úžice po dobu 15 dnů. Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle obec Úžice zpět na adresu zdejšího odboru.

Ing. Martina Pospíšilová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 26.5.2020.

