



* M U K H S P 0 7 2 9 1 5 5 3 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 13.6.2022

Spis. zn.: 050343/2022/ZPR/POM

Č.j. MKH/093193/2022

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová

Telefon: 327 710 265

E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 31.3.2022 podal

**Daniel Sedláček, nar. 16.5.1992, Antonína Dvořáka 1035, Kolín II, 280 02 Kolín 2,
Markéta Sedláčková, nar. 3.7.1983, Antonína Dvořáka 1035, Kolín II, 280 02 Kolín 2,
které zastupuje Zakra s.r.o., IČO 08064458, Sokolovská 784, Severní Předměstí, 323 00 Plzeň 23**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

Domovní čistírna odpadních vod ČOV AS-MonoComp 4 zasakovací objekt

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 105/2 (orná půda) v katastrálním území Čekanov
v rozsahu

a) Povoluje umístění stavby na místě:

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775801
Název katastrálního území	Čekanov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 105/2
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1000-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Útvar podzemních vod	63204 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy – severní část
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	ČOV 1070752; 707813 zásak 1070754; 707815

b) Povoluje provedení stavby

Údaje o povolené stavbě:

Čistírna odpadních vod (ČOV)	ČOV AS-MonoComp 4
Druh přiváděných vod (Č 07)	splaškové
Mechanické čištění	primární sedimentace
Biologické čištění	aktivační se zvýšeným odstraňováním dusíku, (nitrifikace-denitrifikace)
Vsakovací objekt dxšxv	2x1x1,73 m; drcené kamenivo frakce 16/32 mm
Přívodní potrubí	PVC-KG DN 150 v délce 22 m
Přívodní potrubí do vsakovacího objektu	PVC-KG DN 150 v délce 0,7 m do RŠ DN 315
Přívodní napájecí a ovládací kabel ČOV, vzduchové potrubí dmychadla	

Účel a popis stavby:

Čištění splaškových vod z budoucího rodinného domu v DČOV AS-MonoComp 4 a odvádění vyčištěných vod do vsakovacího objektu.

Umístění stavby:

Stavba ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 105/2 ve vzdálenosti cca 27,8 m od hranice s pozemkem parc. č. 443/1 a 2,9 m od hranice s pozemkem parc. č. 105/12. Vsak je umístěn 2,6 m od hranice s pozemkem parc. č. 105/12 vše v katastrálním území Čekanov.

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a v souladu s § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 30100 Plzeň zodpovědným projektantem Ing. Jaroslavem Faiferlíkem - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, oprávnění ČKAIT 0200940 v 2/2022, z.č.: OP-22-037, ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách.
5. Před zahájením stavebních prací zajistí investor (stavbyvedoucí) v zájmovém území vytyčení všech podzemních inženýrských, telekomunikačních a energetických sítí (pokud se na pozemku nacházejí) jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop.
6. O zahájení prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí budou 15 dní předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně. Případné poškození bude neprodleně správci sítě oznámeno.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. **Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních správců veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:**
 - ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci zn. 001124171285 ze dne 28.2.2022
 - pracovníci stavby budou seznámeni s tím, že vytyčení trasy kabelů je pouze informativní, každé poškození kabelů včetně sebemenšího narušení pláště bude neprodleně ohlášeno na poruchovou linku 800 850 860,
 - podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s. v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření,

- v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy resp. v ochranném pásmu
 - souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami,
 - v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby dodrženy normové vzdálenosti, hrana výkopu bude umístěna min 1 m od základové části podpěrného bodu,
 - při realizaci stavby nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím (musí být udržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení,
 - pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů, s ohledem na provádění prací v ochranném pásmu upozornujeme na možnost nebezpečných vlivů zařízení distribuční soustavy,
 - stavbou nesmí dojít ke snížení stability podpěrných bodů nebo poškození uzemnění a musí být dodrženy normové vzdálenosti,
 - umístěním stavby nesmí dojít k ztížení přístupu našich pracovníků k zařízení v majetku společnosti, v případě úpravy terénu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - dojde-li k obnažení podzemního vedení, nebo k poškození energetického zařízení, nahláste nám tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku,
 - v případě stavby v blízkosti elektrického vedení resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor viditelně označen výstražnou cedulí,
9. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava ze dne 16.3.2022, zn.: PVL-20111/2022/240-Mr:
- stavební činností nebude ohrožena jakost podzemních ani povrchových vod, na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie,
 - pro ČOV bude vypracován provozní řád dle vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl
10. Domovní ČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno minimálně 1x za 14 dní. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán a zlikvidován způsobem stanoveným v manipulačním řádu. Veškeré činnosti spojené s obsluhou domovní ČOV budou zapisovány do provozního deníku. V provozním řádu budou uvedeny údaje o vlastníkově, **osobě odpovědné za provoz ČOV, která bude řádně zaškolená výrobcem/dodavatelem ČOV**, příslušném vodoprávním úřadu, pokyny pro provoz a obsluhu při běžných a mimořádných situacích, seznam důležitých adres a komunikačních spojení. Bude uvedeno místo pro případný odběr vzorků vyčištěné vody.
11. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitostí napojeny přímo na tento systém, pokud to bude technicky možné (užívání ČOV bude ukončeno).
12. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- **dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat.** Stavební úřad provede na základě tohoto oznámení závěrečnou kontrolní prohlídku. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:
 - a. zápis o předání a převzetí stavby
 - b. dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci)
 - c. doklad o elektrorevizi zařízení
 - d. fotodokumentace osazení ČOV
 - e. **provozní řád upravující užívání stavby** s popisem místa a způsobu odběru vzorků

II. vydává povolení

podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

a stanoví podmínky povolení podle § 38 odst. 5, 6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních **k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních** – zásak (dále jen "nakládání s vodami") na místě: viz bod I a)

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

zásak 1070781; 707832

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí

parc. č. 105/12 v k.ú. Čekanov

v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)	splaškové
Stavby čistíren odpadních vod	ČOV AS-MonoComp 4
Maximální povolené	0,009 l/s
Maximální měsíční povolené	15 m ³ /měs.
Roční povolené	180 m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Velikost zdroje znečištění v EO	5
Časové omezení platnosti povolení	do doby technicky možného připojení na centrální ČOV; nejpozději do 31.5.2032

v tomto rozsahu:

Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod

a) BSK ₅ Hodnota 'm'	40 mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota 'm'	150 mg/l
c) NL Hodnota 'm'	30 mg/l
d) N-NH ₄ Hodnota 'm'	20 mg/l

Uložená měření

Je uloženo měření množství vypouštěných odpadních vod - Způsob měření množství vody

ANO – odhadem dle směrných čísel roční spotřeby (96 l/os/den)

Je uloženo sledování jakosti vypouštěných odpadních vod

ANO

Četnost sledování

2 ročně (jaro, podzim)

Typ vzorků (Č 05)

typ vzorku A; dvouhodinový směsný

Místo odběru vzorku

na odtoku z ČOV

„m“ – maximální koncentrace.

Účel a popis nakládání s vodami:

Zajištění likvidace odpadní vod (splaškových) vzniklých provozem budoucího rodinného domu na výše uvedených pozemcích. Jedná se o vypouštění odpadních vod přes půdní vrstvy do vod podzemních. Odpadní vody budou čištěny v domovní ČOV a následně zasakovány.

Stanoví podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona takto:

- 2 x ročně **zajistit u akreditované laboratoře odběr vzorku a provedení analýzy vzorku** vyčištěné odpadní vody v ukazatelích BSK₅, NL, CHSK_{Cr}, N-NH₄⁺ (odběry rovnoměrně rozložit do průběhu roku).
- Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (*Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí*). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
- Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentraci znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných vzorcích za uplynulý rok předávat vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího a zároveň je archivovat po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
- V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém, pokud to bude technicky možné, (užívání ČOV bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Markéta Sedláčková, nar. 3.7.1983, Antonína Dvořáka 1035, Kolín II, 280 02 Kolín 2

Daniel Sedláček, nar. 16.5.1992, Antonína Dvořáka 1035, Kolín II, 280 02 Kolín 2

Odůvodnění:

Dne 31.3.2022 vodoprávní úřad obdržel žádost o společné povolení záměru stavby vodního díla – domovní čistírny odpadních vod a žádost o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace vypracovaná společností ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 30100 Plzeň; zodpovědným projektantem Ing. Jaroslavem Faiferlíkem - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, oprávnění ČKAIT 0200940 v 2/2022, z.č.: OP-22-037.
- Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v lednu 2022, odpovědný řešitel RNDr. Zdeněk Zelinka - odborná způsobilost v hydrogeologie a osvědčení MŽP ČR 1225/2001.
- Vyjádření správců sítí: ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci zn. 001124171285 ze dne 28.2.2022.
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava ze dne 16.3.2022, zn.: PVL-20111/2022/240-Mr.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování ze dne 15.3.2022, č.j.: MKH/030237/2022.
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí ze dne 9.3.2022, č.j.: MKH/030264/2022.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – povolení k nakládání s vodami, k vypouštění odpadních vod a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní čistírny odpadních vod.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěván v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 24.5.2022. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/061267/2022.

Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Vodoprávní úřad v písemnosti oznamující konání veřejného ústního jednání (místního šetření) upozornil účastníky řízení, že se mohou v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjadřovat k podkladům rozhodnutí, mohou uplatnit své námítky, dotčené správní úřady svá stanoviska a veřejnost připomínky do konce místního šetření. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel.

V průběhu řízení, do stanovené lhůty, neobdržel vodoprávní úřad žádné námítky nebo vyjádření účastníků řízení.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval: společnost ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 30100 Plzeň; zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Faiferlík - autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, oprávnění ČKAIT 0200940 v 2/2022, z.č.: OP-22-037. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z budoucího rodinného domu. Vyčištěná odpadní voda bude na pozemku zasakována.

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v lednu 2022, odpovědný řešitel RNDr. Zdeněk Zelinka - odborná způsobilost v hydrogeologie a osvědčení MŽP ČR 1225/2001:

ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 vodního zákona) „hydrogeologický posudek se uvádí, že množství přečištěné odpadní vody cca 0,74 m³/den je z geologického i hydrogeologického hlediska velmi malé a je vhodné likvidovat na pozemku parc. č. 105/2 v katastrálním území Čekanov zásakem. Nedojde k ohrožení kvality podzemní ani povrchové vody v celém území. Hladina podzemní vody se na lokalitě pohybuje 15 m p.t.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad využil ustanovení § 3 odst. 1 nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a stanovil emisní limity v souladu s přílohou č. 1 k nařízení vlády. Při stanovení limitů vycházel vodoprávní úřad z návrhu limitů v žádosti a z tabulky bilancí dosahovaných hodnot na odtoku z ČOV uvedených v projektové dokumentaci, které navrhl projektant – autorizovaná osoba pro stavby vodního hospodářství, a tedy ručí za schopnost konkrétní domovní ČOV těchto hodnot dosáhnout.

Vodoprávní úřad pro kontrolu míry znečištění odpadních vod stanovil v souladu s § 2 odst. 2 výše uvedeného nařízení typ vzorku dvouhodinový směsný získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do doby vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV v předmětné lokalitě a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Vltavy, státní podnik. Závod Dolní Vltava ze dne 16.3.2022, zn.: PVL-20111/2022/240-Mr.

Povinnost mít toto stanovisko vychází z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny, nebo byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

Dále vodoprávní úřad na základě výše uvedeného stanoviska správce povodí posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltava, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Stavební záměr se nachází v zastavěném území místní části Čekanov obce Úžice, která nemá platný územní plán, má pouze vymezené zastavěné území obce. V tomto území je možné umisťovat stavby pro bydlení a doplňkové stavby ke stavbě hlavní. Stavba ČOV není v rozporu s principy územního plánování obce Úžice. Stavební záměr se nachází na pozemku stavebníka, stavba domovní ČOV je stavbou doplňkovou k budoucí stavbě hlavní. Vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro stavbu.

Bylo předloženo závazné stanovisko podle § 96b odst. 3 stavebního zákona Městského úřadu Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování – záměr je přípustný, bez podmínek ze dne 15.3.2022, č.j.: MKH/030237/2022.

Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to především s ustanovením § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že malá čistírna musí být umístěna a řešena tak, aby bylo umožněno výhledové připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod. Po připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod musí být u žumpy nebo malé čistírny zajištěno ukončení jejich užívání. Malá čistírna se umisťuje tak, aby k ní byl umožněn přístup nebo příjezd pro vybírání jejího obsahu. Umístění stavby je rovněž v souladu s § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že vzdálenost staveb souvisejících a podmiňujících bydlení umístěných na pozemku rodinného domu nesmí být od společných hranic pozemků menší než 2 m.

Pro předmětnou lokalitu je zpracován v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, který je jedním z podkladů pro rozhodování vodoprávního úřadu. V jeho aktuálním znění se uvádí, že obec nemá vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu, splaškové vody jsou zachycovány v bezodtokých jímkách a vyváženy. S ohledem na velikost obce a vzhledem k zásobování vodou prostřednictvím studní, není investičně a provozně výhodné budovat čistírnou odpadních vod a kanalizační síť.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve správním řízení a posoudil ji podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona a z dalších hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, stavebního zákona a v jejich prováděcích předpisech, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy

chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení, které vydal podle a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení účastníků řízení:

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení.

Občanské sdružení nenaplnilo požadavek § 115 odst. 7 vodního zákona tím, že nepožádalo ve stanovené lhůtě o postavení účastníka řízení, tudíž za něj nemůže být považováno. Vodní tok není přímo dotčen.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 a následující správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Dle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ustanovení § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Doby platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

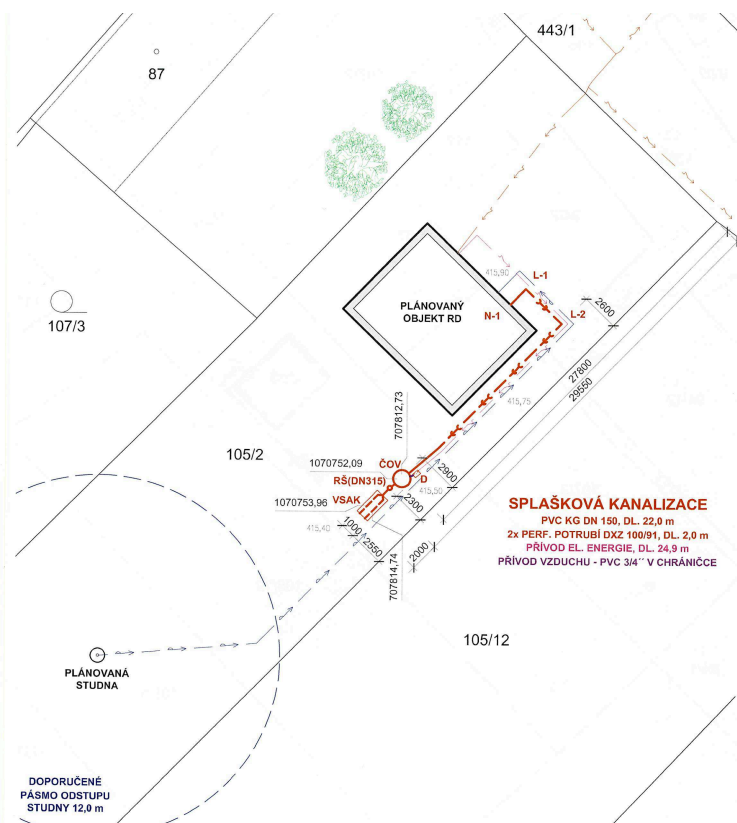
Ing. Martina Pospíšilová

oprávněná úřední osoba

referent odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 21.4.2022.

Grafická příloha: Umístění ČOV včetně dalších stavebních objektů – odstupové vzdálenosti

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a obce Úžice po dobu 15 dnů. Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle obec Úžice zpět na adresu zdejšího odboru.

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Obdrží:**Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami dle § 115 vodního zákona**

Zakra s.r.o., IDDS: hez25i8

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona

Zakra s.r.o., IDDS: hez25i8

Edita Šafaříková, Smrk č.p. 7, Úžice, 285 04 Uhlířské Janovice

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

Jiří Zeman, Choceradská č.p. 455, Srbín, 251 62 Mukařov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: b65bfx3

Ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbaw2

K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní:

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora

Obec Úžice, IDDS: nwpakry